


D/IVERSE

O primeiro **Beach Concept** da Dimas Construções



APRESENTAMOS
O FUTURO LANÇAMENTO DIMAS,
UM CONVITE AO BEM-ESTAR
E EXCLUSIVIDADE.



A scenic view of a beach with a large rock formation in the background, a white umbrella, and a lounge chair in the foreground. The scene is bathed in warm, golden light, suggesting late afternoon or early morning. The sky is a clear, pale blue. The text is positioned in the upper right quadrant of the image.

Localizado em uma das praias mais reservadas e encantadoras de Florianópolis, este novo lançamento é destinado àqueles que buscam um refúgio tranquilo e privilegiado.

Acesso principal Praia Brava

125 M

65 M





65M

125M

IMAGEM PRELIMINAR

IMAGEM PRELIMINAR

Com a arquitetura da fachada assinada pela **METHAFORA ARQUITETURA**, segmento do Grupo Methafora, a empresa tem se destacado desde o início dos anos 2000 por seu compromisso com a inovação e qualidade em projetos arquitetônicos.

IMAGEM PRELIMINAR



Interiores do projeto assinado pelo escritório Anastassiadis, que se destaca por desenvolver projetos atemporais que exibem identidade e propósito.

Liderado pela arquiteta **Patricia Anastassiadis**, com um trabalho consolidado no mercado, o escritório, com sede em São Paulo, Brasil, é autor de projetos na França, Antígua, Chile, Espanha, Grécia e Portugal.

Patricia já foi requisitada para planejar interiores de hotéis famosos no Brasil e em outros países. Entre seus projetos destacam-se o Palácio Tangará em São Paulo, o Hotel Glória no Rio de Janeiro, o Fairmont Copacabana, que reflete o clima alegre do Rio de Janeiro, o Hotel du Cap-Eden-Roc, que moderniza e preserva a herança histórica da Riviera Francesa, o Jumby Bay Island, que integra a beleza natural caribenha com sofisticação, e o St. Regis Residences em Sunny Isles Beach, um projeto misto de luxo com residências e quartos de hotel em Miami.

2 A 4 SUÍTES

Apartamentos tipo: 102m² a 216m²

Gardens duplex: 320m² a 471m²

IMAGEM PRELIMINAR

EXCLUSIVIDADE

PRIVACIDADE

SOFISTICAÇÃO

Em uma praia frequentada predominantemente por moradores locais e visitantes seletos, este empreendimento oferece a privacidade e a tranquilidade de uma segunda moradia perfeita. Com acesso limitado e poucos terrenos disponíveis, proporciona um ambiente sereno e reservado para seus moradores.



IMAGEM PRELIMINAR



TÉRREO



- 1 - Hall
- 2 - Lobby
- 3 - Praça outdoor
- 4 - Acqua kids
- 5 - Praça de fogo
- 6 - Lounge
- 7 - Libreria/Coworking
- 8 - Sports bar
- 9 - Teens/Cine
- 10 - Gourmet indoor
- 11 - Kids
- 12 - Quadra Poliesportiva

HALL

IMAGEM PRELIMINAR



LOBBY

IMAGEM PRELIMINAR





PRAÇA DE FOGO

IMAGEM PRELIMINAR



ACQUA KIDS

IMAGEM PRELIMINAR

IMAGEM PRELIMINAR



LIBRERIA/COWORKING

SPORTS BAR

IMAGEM PRELIMINAR

KIDS



IMAGEM PRELIMINAR

GOURMET

IMAGEM PRELIMINAR

COBERTURA

- 1 - Piscina
- 2 - Plunge pool
- 3 - Bar
- 4 - Churrasqueira 1
- 5 - Churrasqueira 2
- 6 - Sauna
- 7 - Relaxation
- 8 - Massagem
- 9 - Fitness
- 10 - Festas
- 11 - Festas outdoor

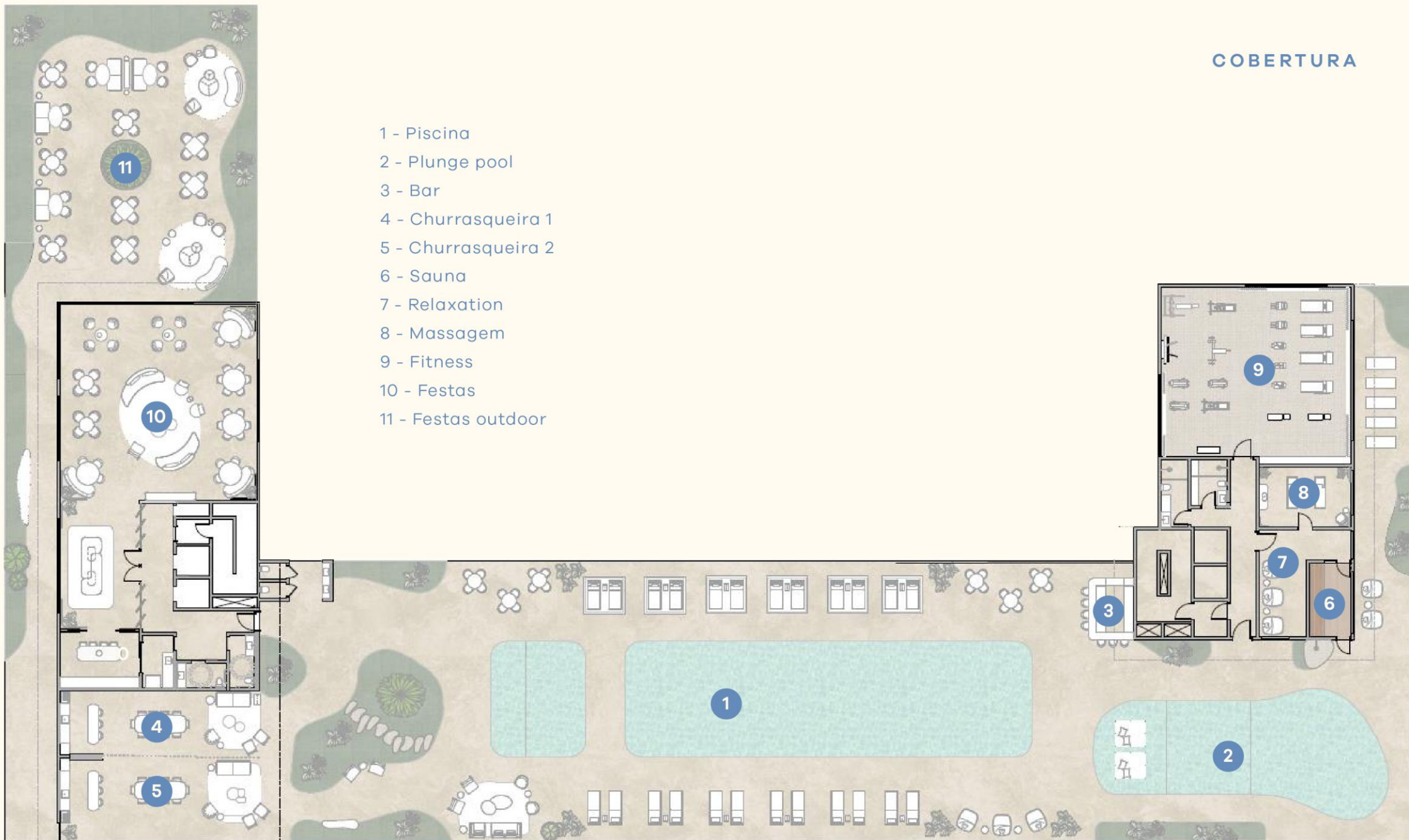


IMAGEM PRELIMINAR

PISCINA



IMAGEM PRELIMINAR

PISCINA



CHURRASQUEIRA

IMAGEM PRELIMINAR

SALA DE MASSAGEM

IMAGEM PRELIMINAR

SAUNA

IMAGEM PRELIMINAR

DESCANSO



IMAGEM PRELIMINAR

FITNESS

IMAGEM PRELIMINAR

SALÃO DE FESTAS



IMAGEM PRELIMINAR

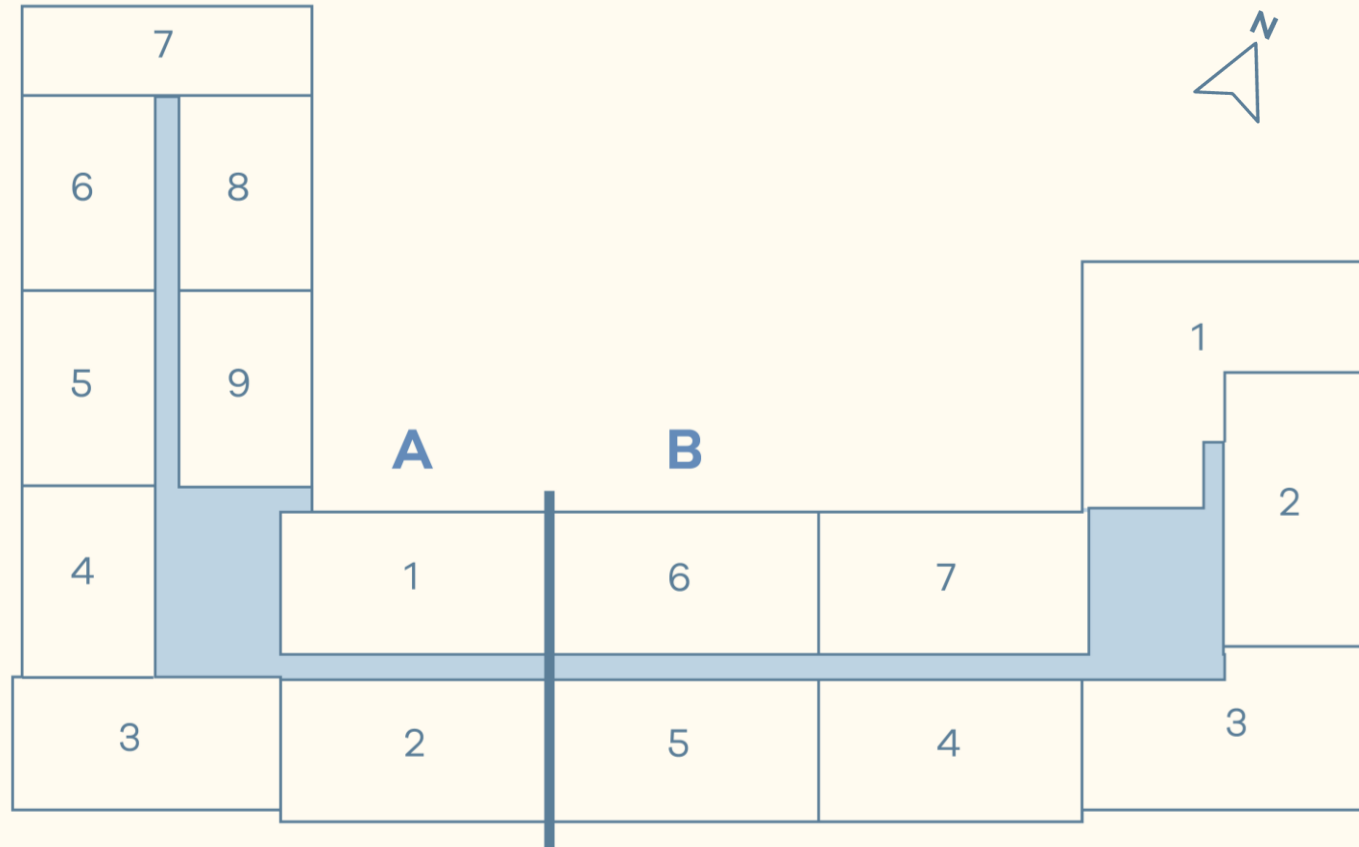
SALÃO DE FESTAS EXTERNO

IMAGEM PRELIMINAR



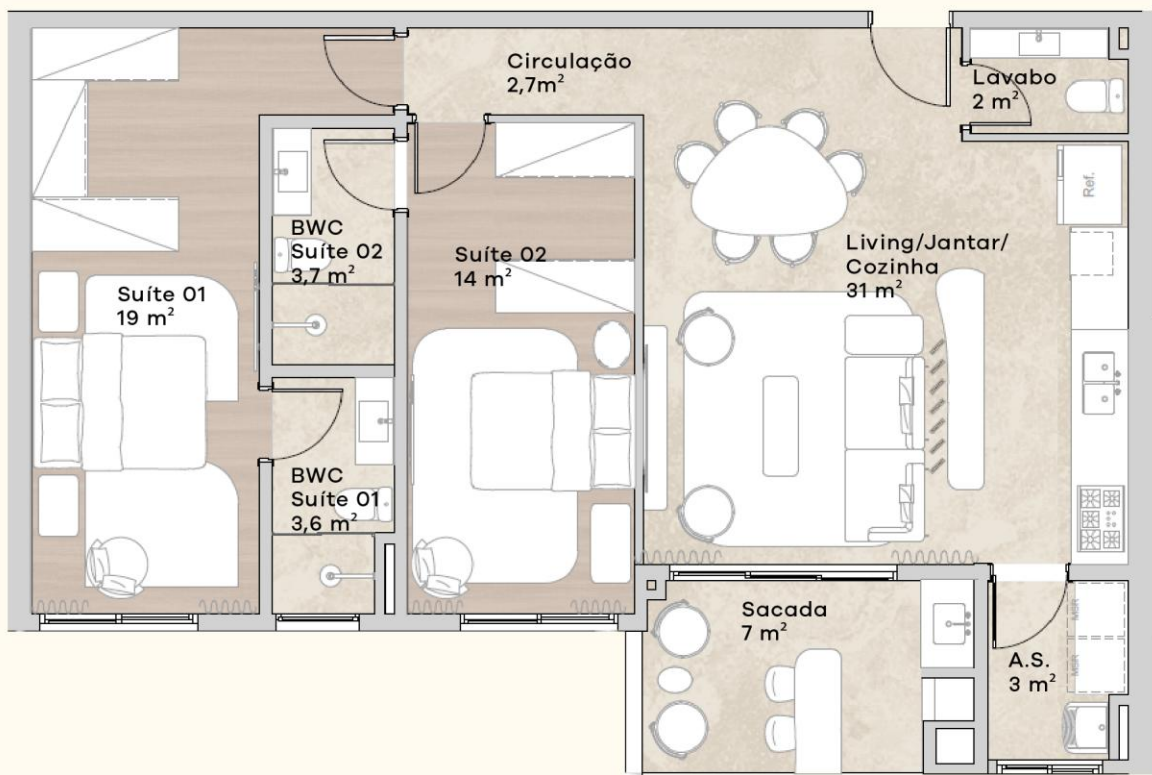
APARTAMENTOS TIPO

AV. TOM TRAUOGOTT WILDI

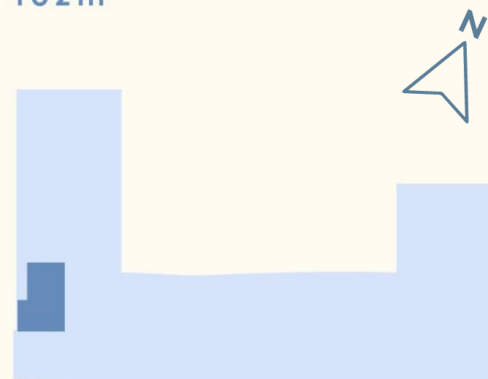


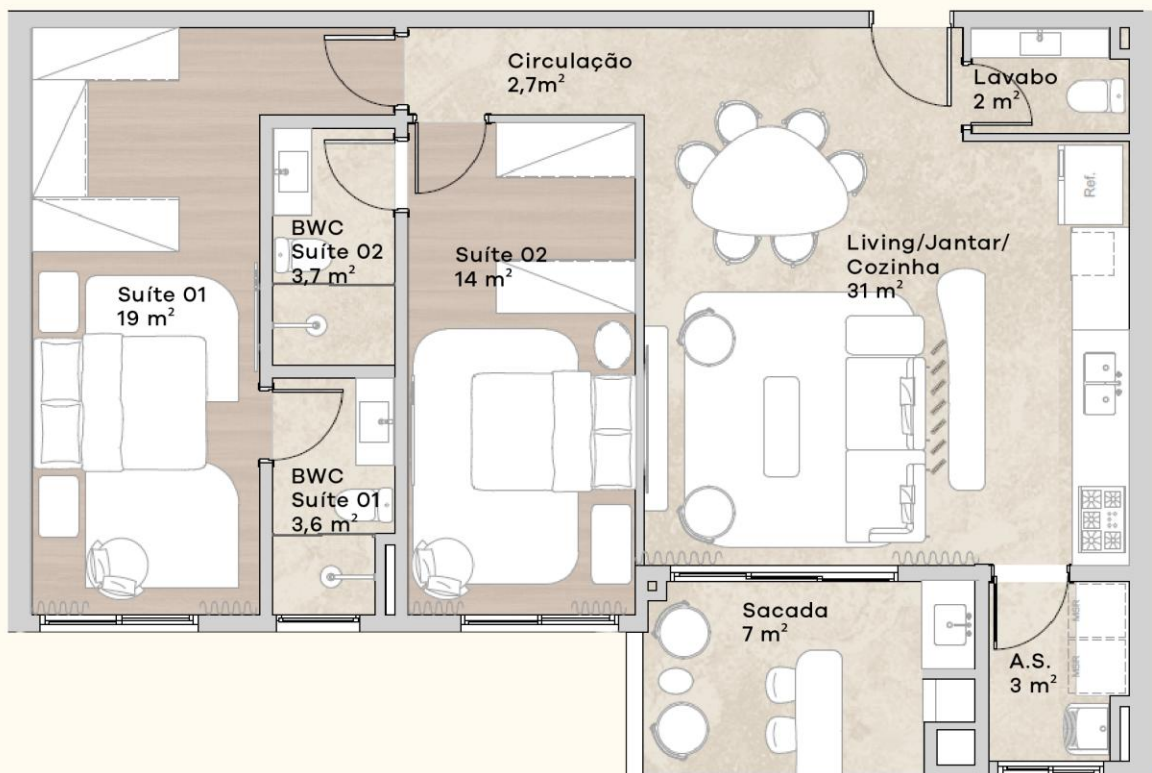
PRAIA

R. SINÉSIO DUARTE



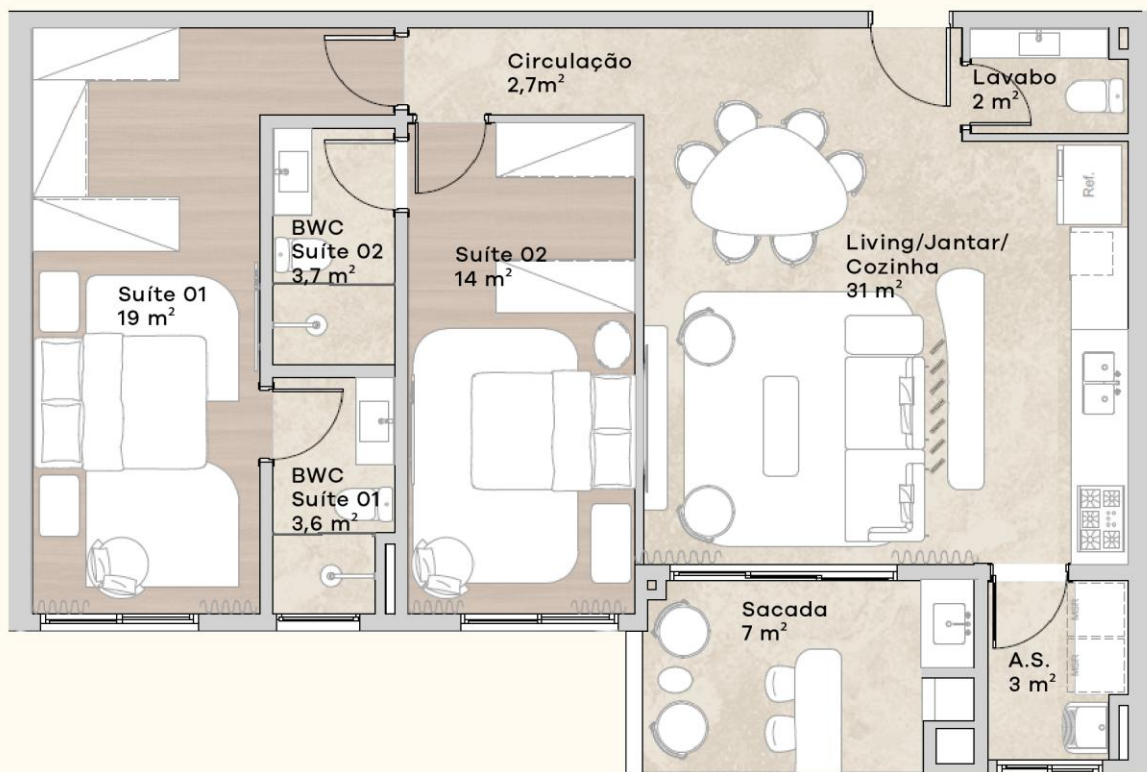
Final 04 A
102m²



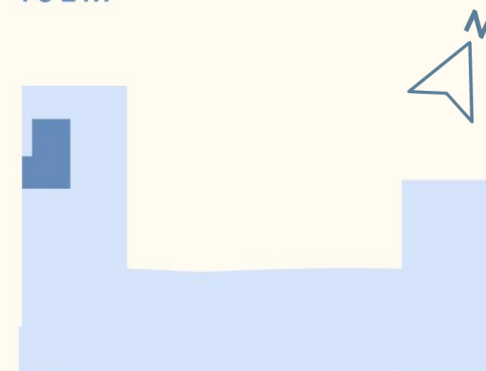


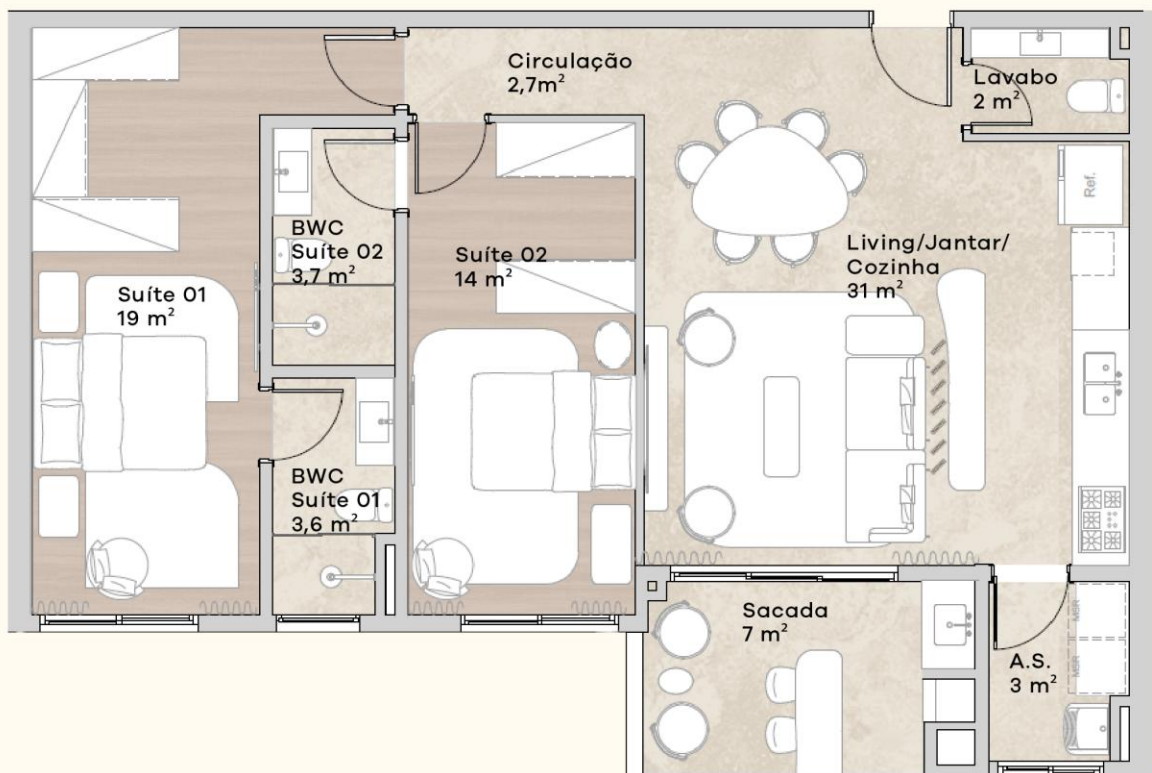
Final 05 A
102m²



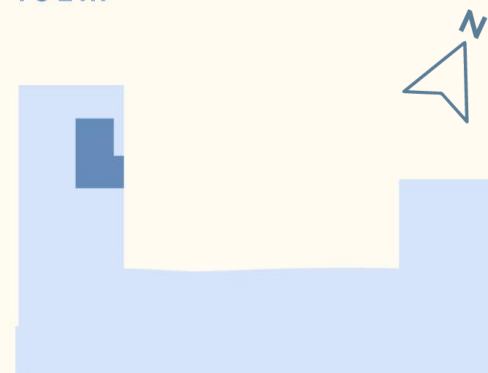


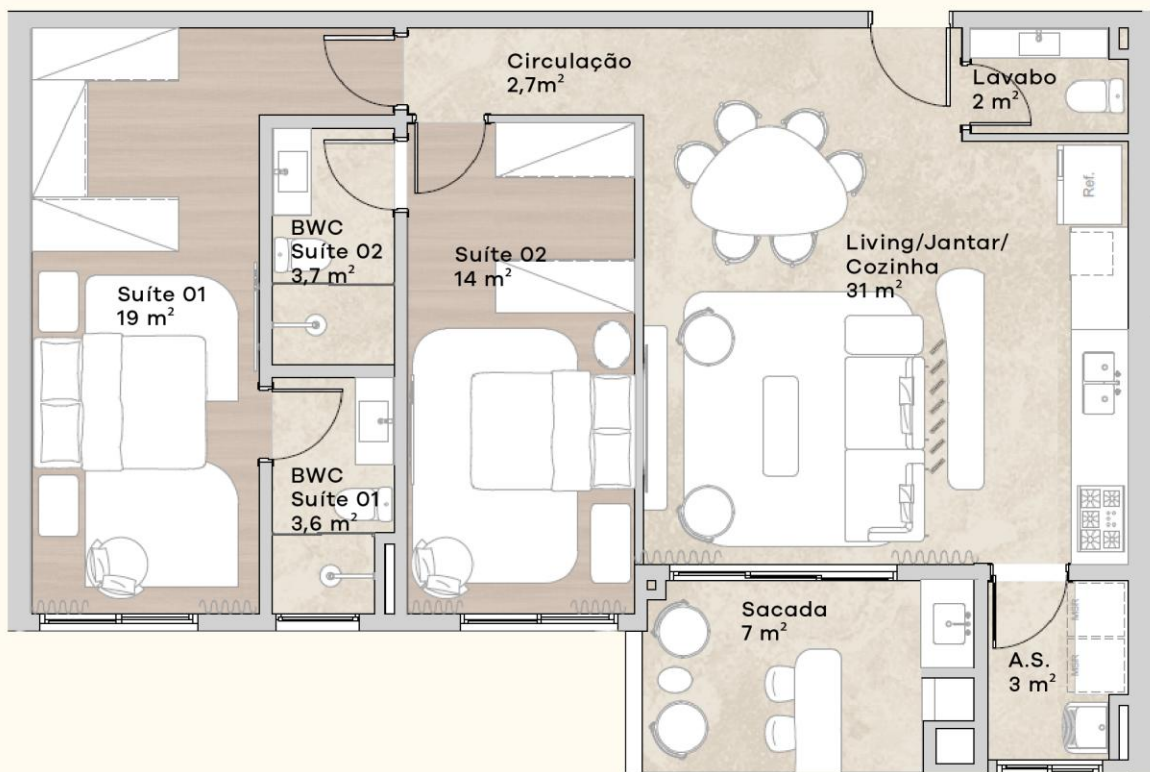
Final 06 A
102m²



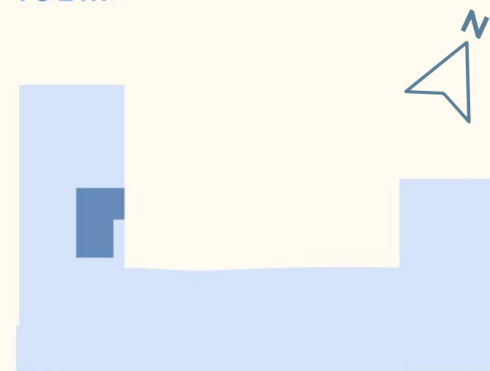


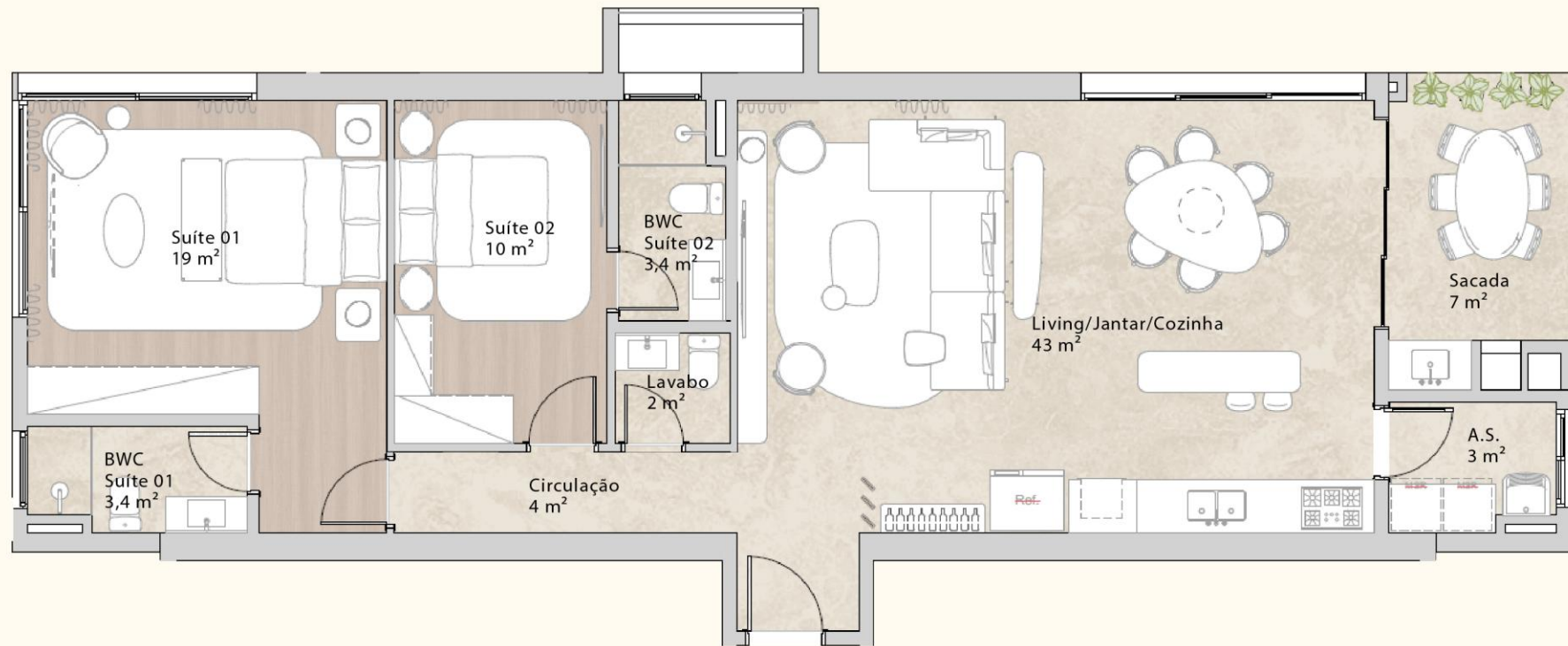
Final 08 A
102m²



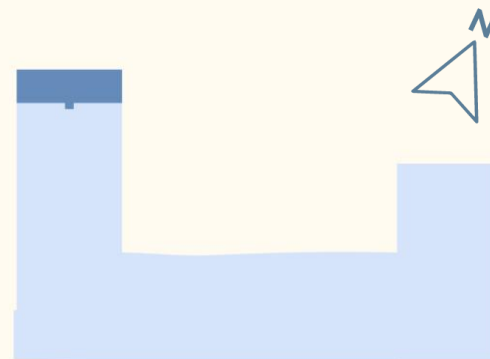


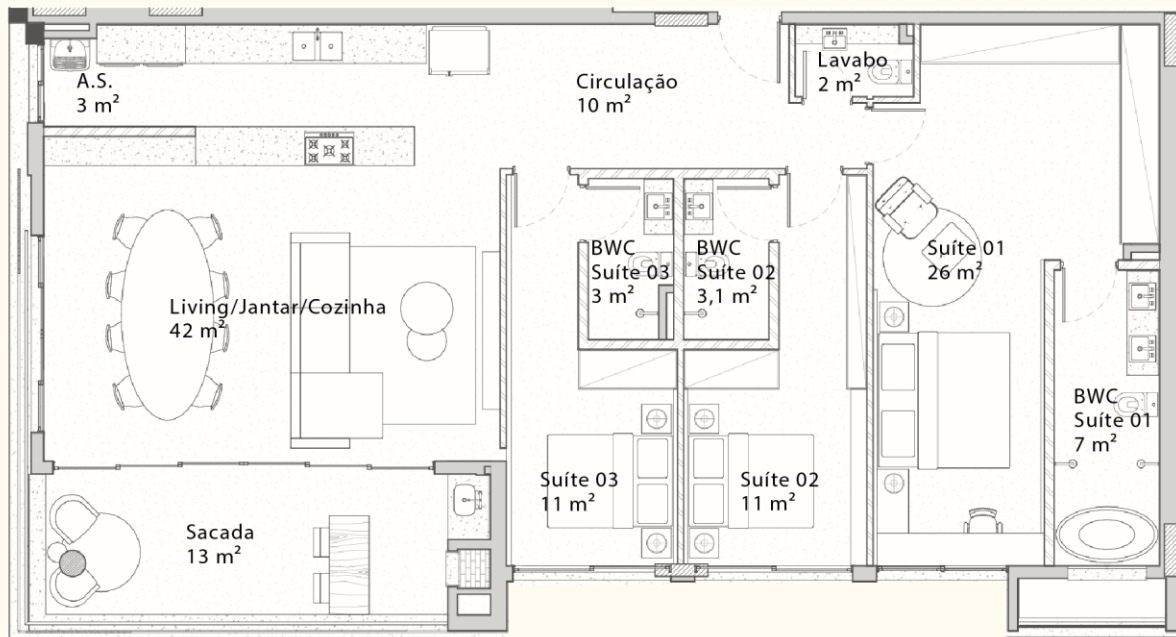
Final 09 A
102m²



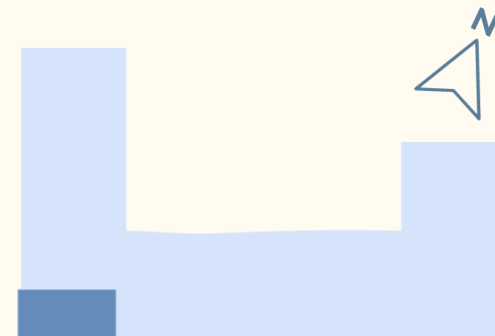


Final 07 A
114m²



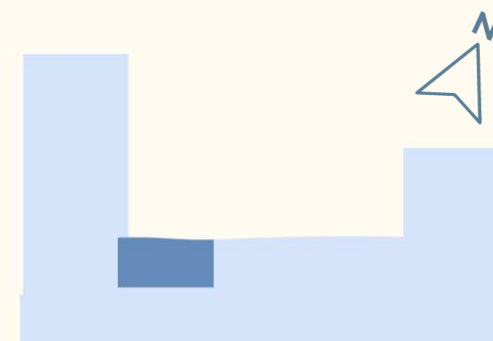


Final 03 A
155 m²





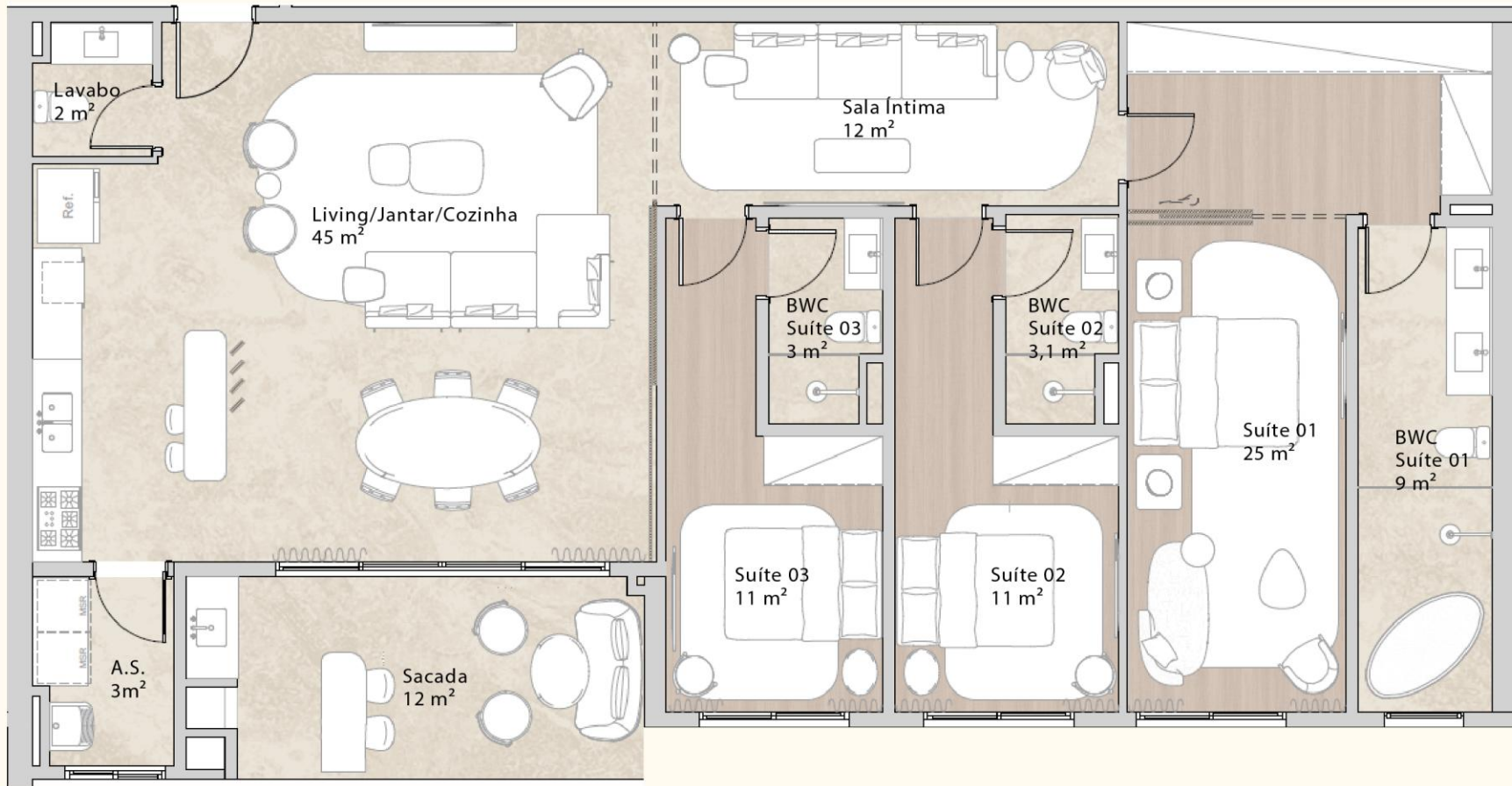
Final 01 A
159 m²





Final 02 A
159 m²





Final 02 B
162m²



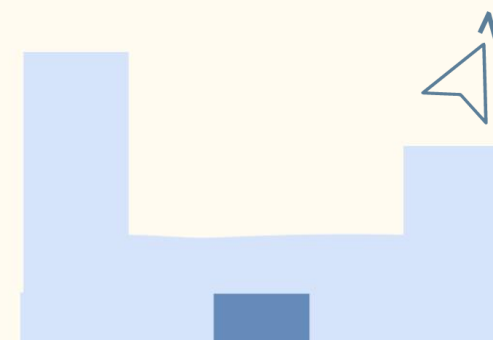


Final 04 B
159m²



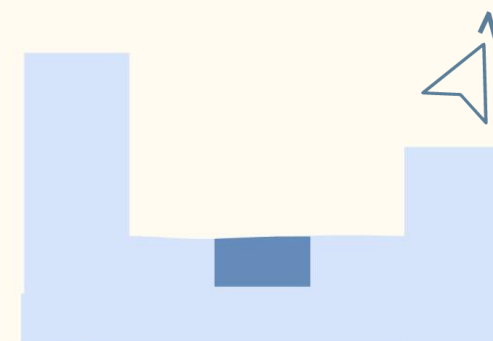


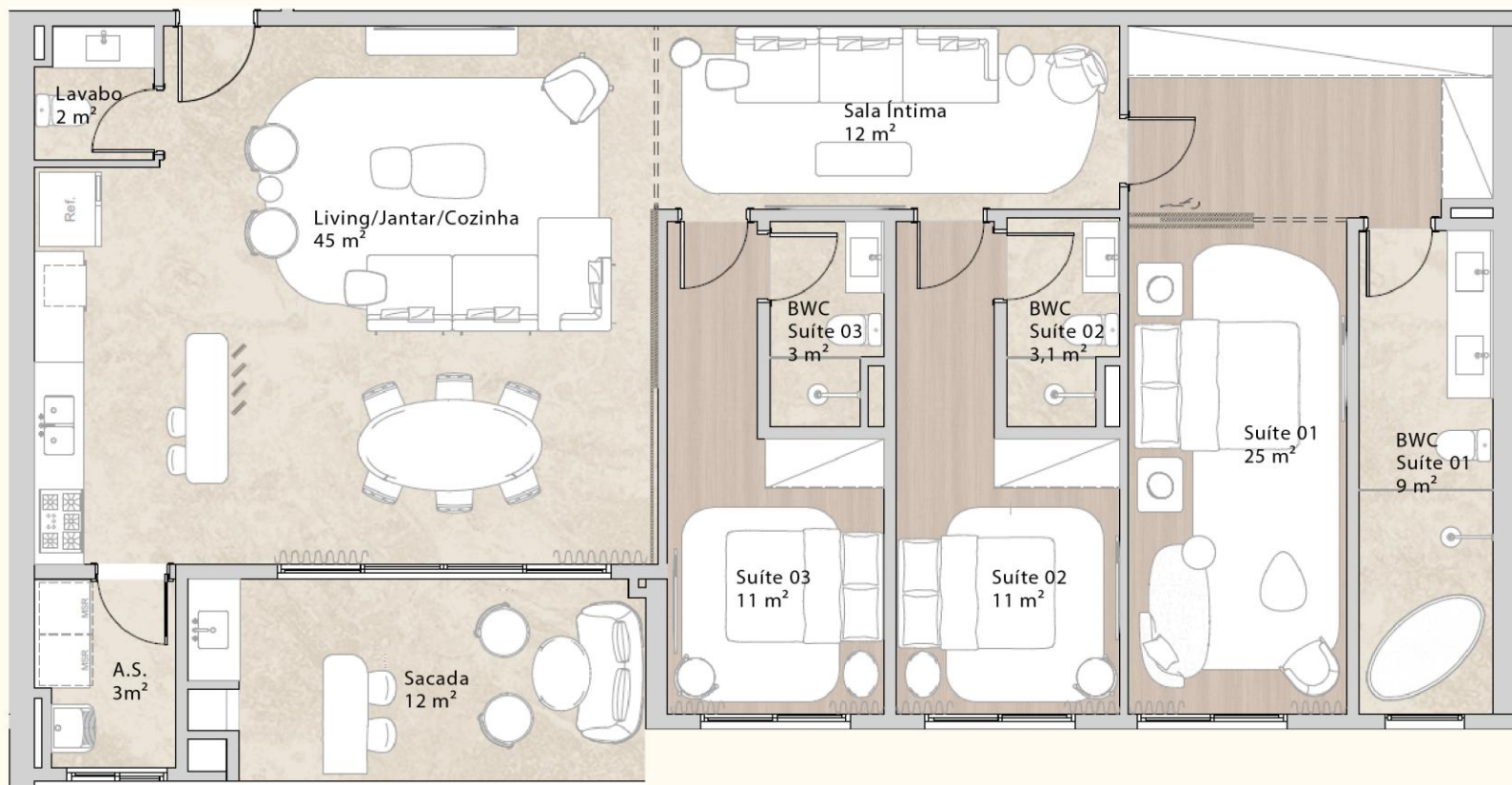
Final 05 B
159 m²



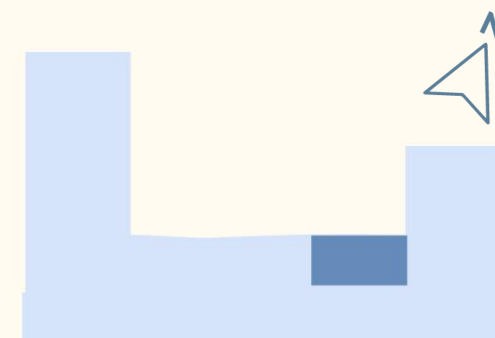


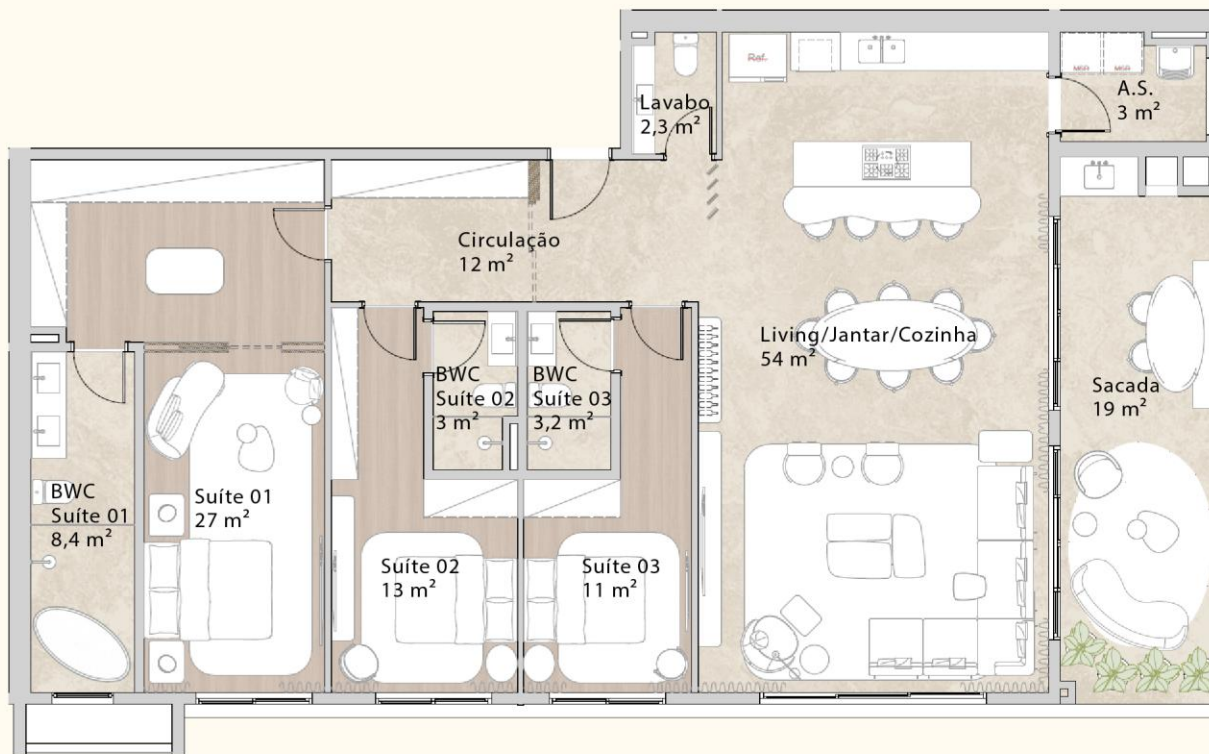
Final 06 B
159 m²



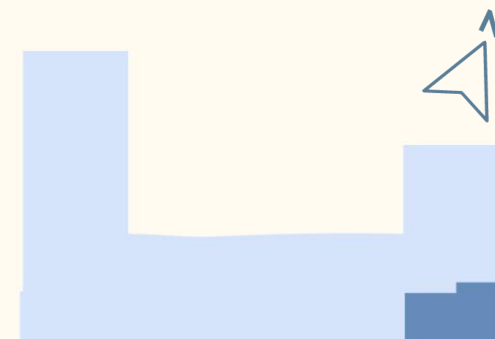


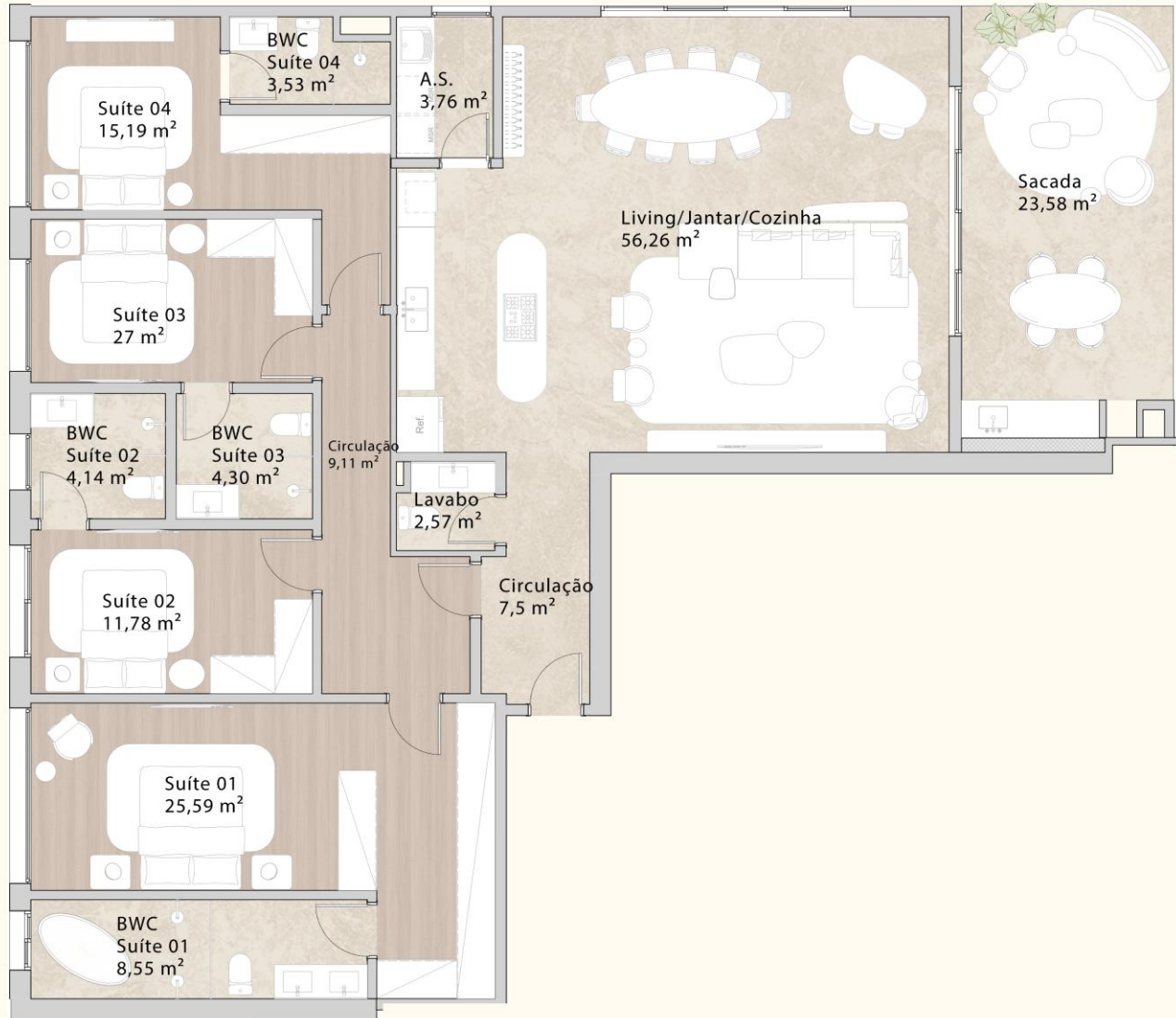
Final 07 B
159 m²





Final 03 B
180 m²



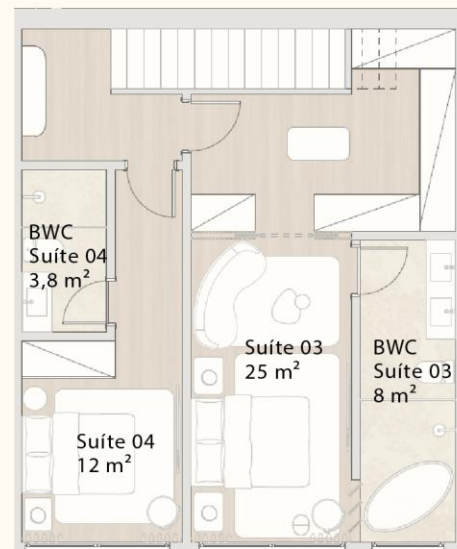
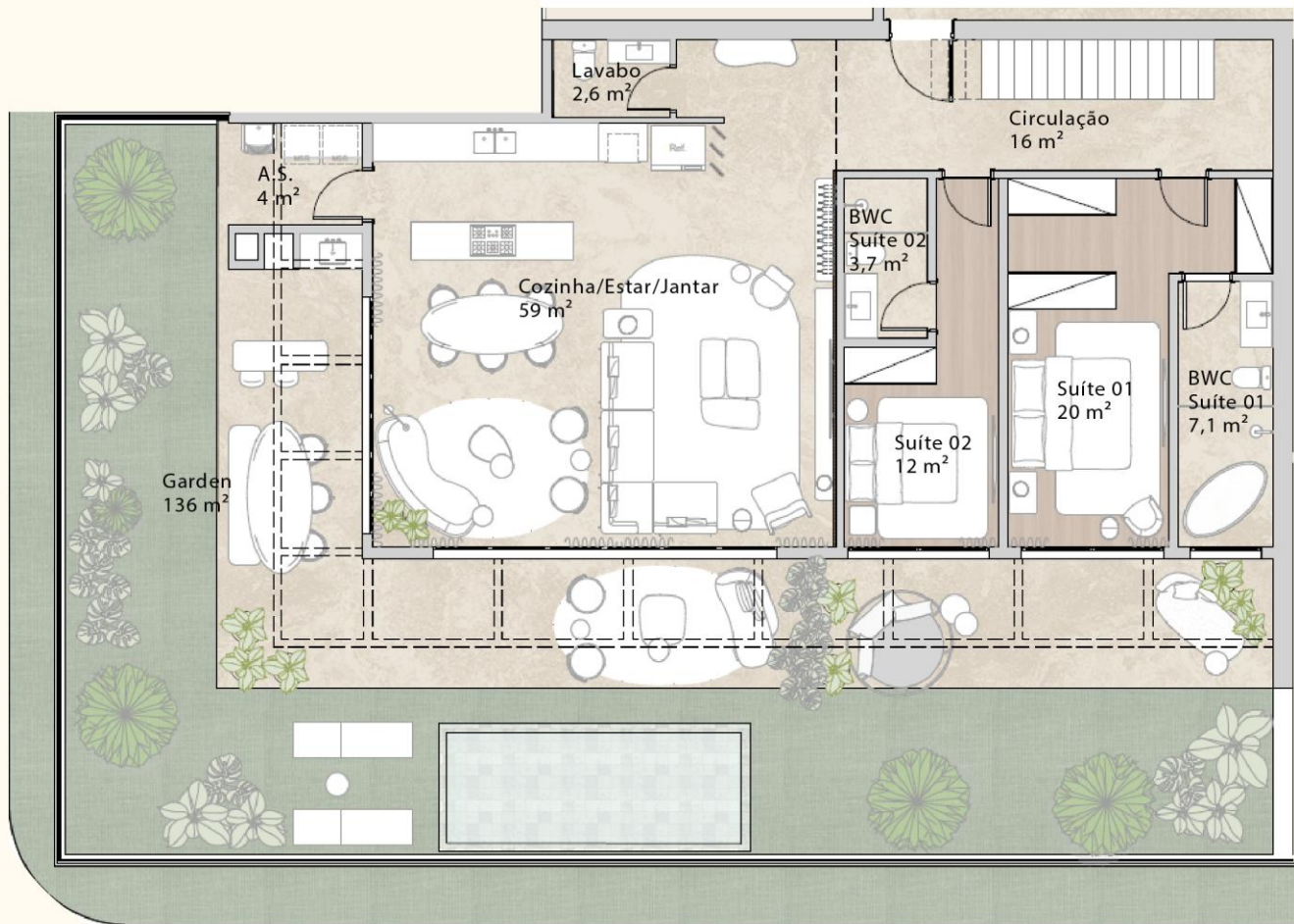


Final 01 B
215m²

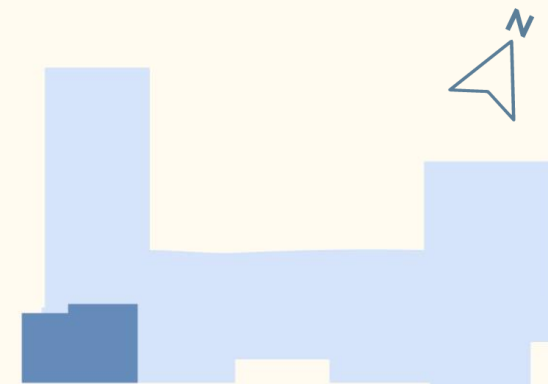


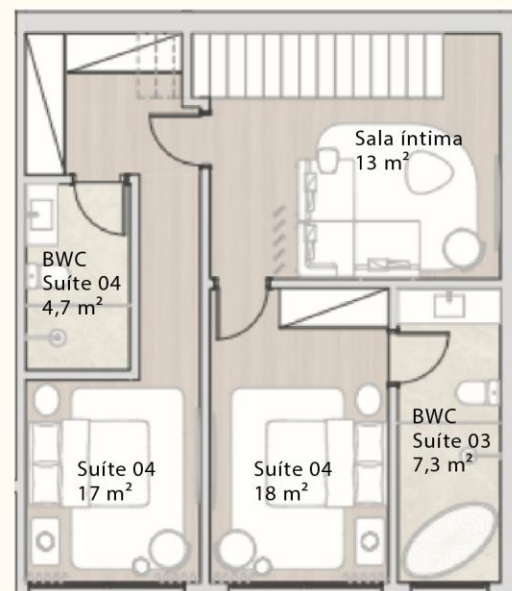
APARTAMENTOS GARDEN



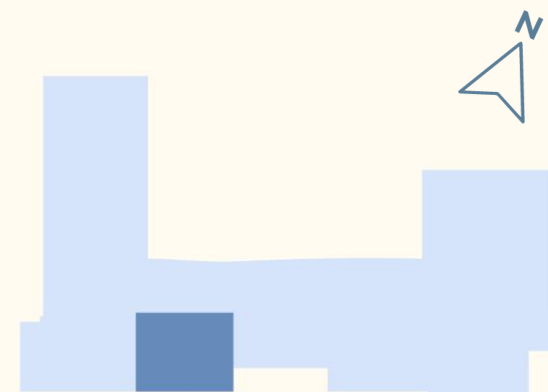


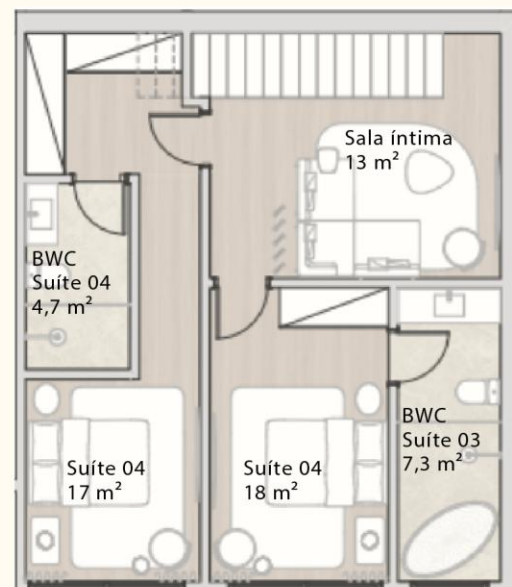
Final 103 A
 254m² de área coberta e
 90m² de área descoberta



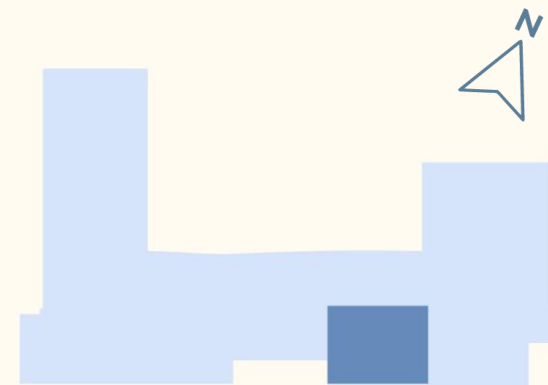


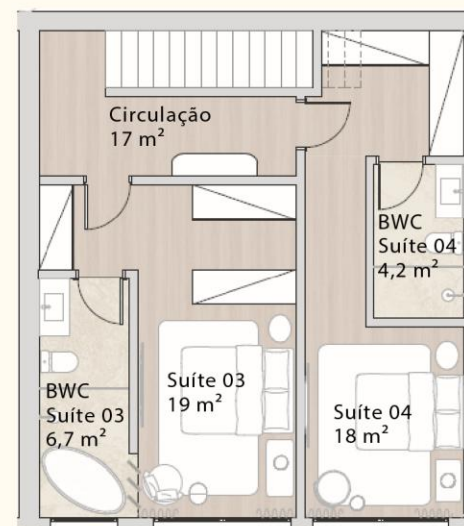
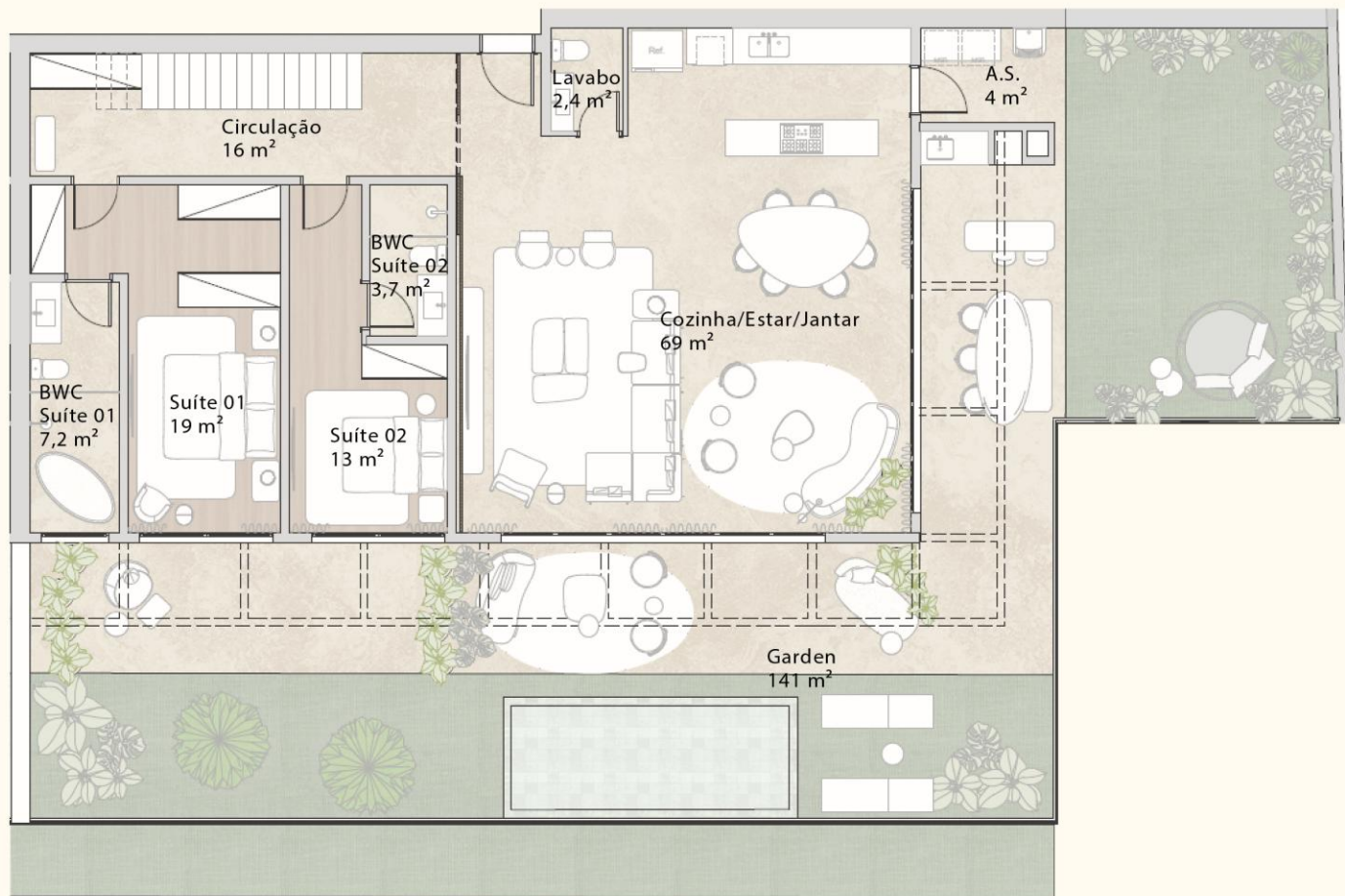
Final 102 A
 263m² de área coberta e
 55m² de área descoberta



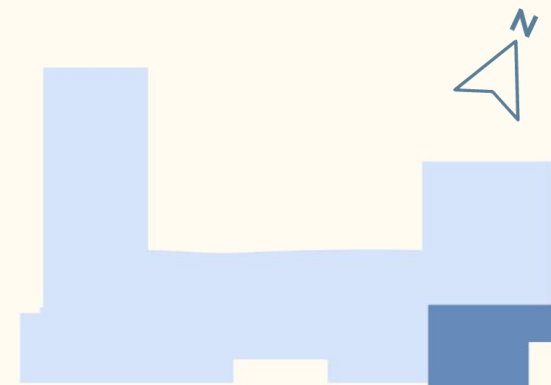


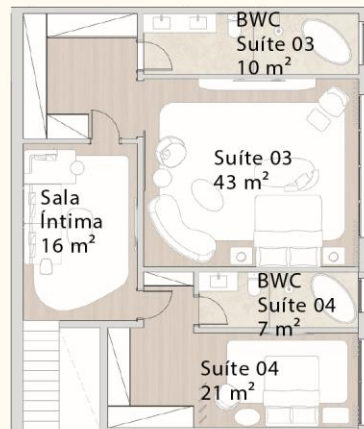
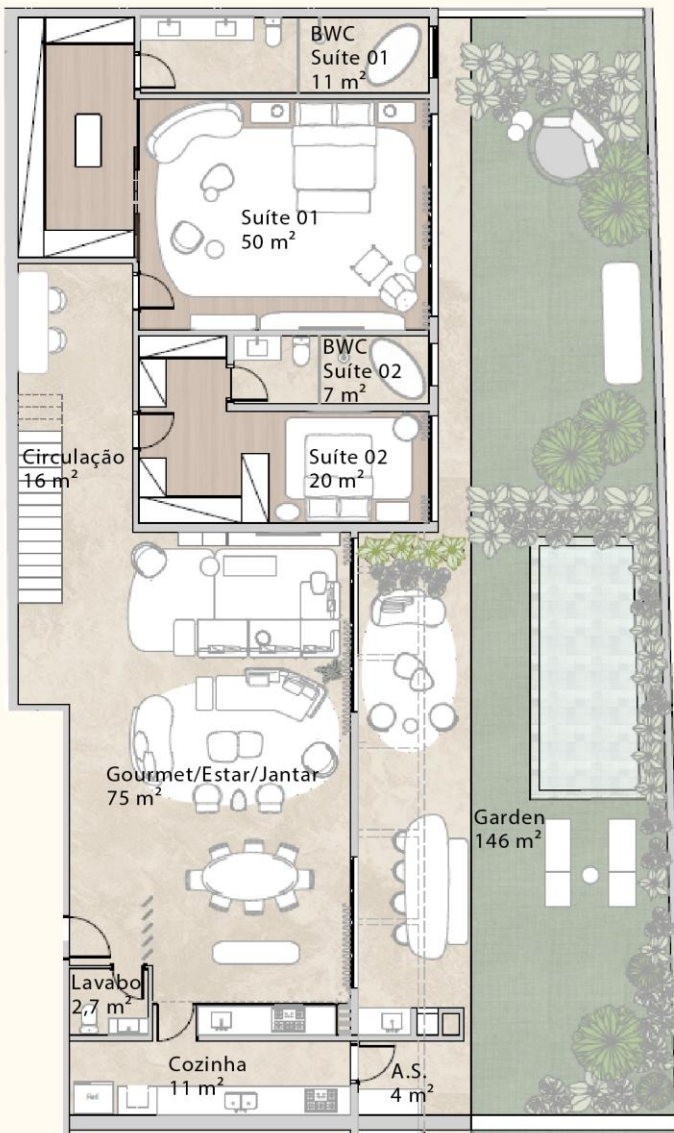
Final 104 B
 263 m² de área coberta e
 55 m² de área descoberta





Final 103 B
 272m² de área coberta e
 94m² de área descoberta





Final 102 B
 356m² de área coberta e
 114m² de área descoberta

